IMU 2020

PRIMA RATA IN ACCONTO:

16 GIUGNO 2020

SECONDA RATA A SALDO:

16 DICEMBRE 2020

Il versamento della prima rata (**Acconto**) è pari all'imposta dovuta per il primo semestre applicando l'aliquota e la detrazione (**solo per coloro i quali sono tenuti al pagamento dell'IMU sull'abitazione principale di categoria A/1, A/8 e A/9**) dei dodici mesi dell'anno precedente.

La prima rata IMU da corrispondere pertanto, è pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'intero anno 2019.

Il versamento della rata a **Saldo** dell'imposta dovuta per l'intero anno sarà eseguito, a conguaglio, sulla base delle aliquote pubblicate sia sul sito istituzionale del Comune di Ginosa – www.ginosa.gov.it – che sul sito internet del Dipartimento delle Finanze (MEF) – https://www1.finanze.gov.it/finanze2/dipartimentopolitichefiscali/fiscalitalocale/IUC_newDF/scelta regione.htm .

I versamenti sono effettuati, su modello F24, utilizzando i codici tributo già istituiti con le risoluzioni n. 35/E del 12 aprile 2012 e n. 33/E del 21 maggio 2013, di seguito elencati:

CODICE	DENOMINAZIONE
3912	“IMU - imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze ” (solo per coloro i quali sono tenuti al pagamento dell'IMU sull'abitazione principale di categoria A/1, A/8 e A/9)
3913	“IMU - imposta municipale propria per fabbricati rurali ad uso strumentale ”
3914	“IMU - imposta municipale propria per i terreni ”
3916	“IMU - imposta municipale propria per le aree fabbricabili ”
3918	“IMU - imposta municipale propria per gli altri fabbricati ”
3925	“IMU – imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – STATO”
3930	“IMU – imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – INCREMENTO COMUNE”

Inoltre, in base alla risoluzione n. 29/E del 29 maggio 2020, è istituito il seguente codice tributo:

CODICE	DENOMINAZIONE
3939	“IMU - imposta municipale propria per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita ”

AGEVOLAZIONE Art. 177 D.L. n. 34/2020 - in attesa di conversione.

Esenzioni dall'imposta municipale propria-IMU per il settore turistico

In considerazione degli effetti connessi all'emergenza sanitaria da COVID 19, per l'anno 2020, non è dovuta la prima rata dell'imposta municipale propria (IMU) di cui all'articolo 1, commi da 738 a 783 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, relativa a:

a) immobili adibiti a stabilimenti balneari marittimi, lacuali e fluviali, nonché immobili degli stabilimenti termali;

b) immobili rientranti nella categoria catastale D/2 e immobili degli agriturismo, dei villaggi turistici, degli ostelli della gioventù, dei rifugi di montagna, delle colonie marine e montane, degli affittacamere per brevi soggiorni, delle case e appartamenti per vacanze, dei bed & breakfast, dei residence e dei campeggi, **a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate.**