



## Città di Ginosa

C.A.P. 74013 - Provincia di Taranto - cod. ISTAT 073007

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 142

Del reg.

Data 05.6.2013

COPIA

**OGGETTO:** Istituzione parcheggi a pagamento su aree comunali in Marina di Ginosa. Determinazioni ed atto di indirizzo per il biennio 2013 – 2014.

L'anno **DUEMILATREDICI** il giorno cinque mese di giugno nella **Sala Giunta**, convocata nelle forme prescritte, si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**.

Presiede l'adunanza il Sig. Dott. **Vito DE PALMA** nella sua qualità di **SINDACO**.

Alla trattazione dell'argomento riportato in oggetto risultano presenti o assenti i Signori di seguito indicati:

	Presenti	Assenti	
<b>Vito DE PALMA</b>	Si		<b>Sindaco</b>
<b>Marilisa MONGELLI</b>		Si	<b>Vice Sindaco</b>
<b>Pietro PARISI</b>	Si		<b>Assessore</b>
<b>Francesco SANTANTONIO</b>	Si		<b>Assessore</b>
<b>Leonardo GALANTE</b>		Si	<b>Assessore</b>
<b>Mario TOMA</b>	Si		<b>Assessore</b>

Partecipa il Segretario Generale **dott. ssa Francesca PERRONE** che svolge funzioni di ufficiale verbalizzante avvalendosi della collaborazione del personale degli uffici.

Il Presidente, constatato che l'adunanza è valida per il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita a deliberare sulla pratica in oggetto indicata.

#### LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto e visti i pareri espressi ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 quali risultano dal documento allegato alla presente deliberazione;

Ritenuta la stessa sufficientemente motivata e condividendo e facendo proprio senza riserve il contenuto della medesima alla quale integralmente si rimanda anche per quanto riguarda i riferimenti normativi;

Con voti espressi in forma palese per appello nominale, favorevoli all'unanimità:

#### DELIBERA

Di approvare la proposta di seguito trascritta stabilendo che le premesse e gli allegati sono parte integrante e sostanziale della deliberazione.

Di dichiarare la stessa, in relazione all'urgenza di provvedere agli adempimenti conseguenti, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L.gs 18 agosto 2000 n. 267.

SOGGETTO PROPONENTE : (Sindaco Dott. Vito De Palma)

PROPOSTA CC (o GC). CRON. N. \_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

ISTRUTTORIA SETTORE Area di Vigilanza UFFICIO Comando Polizia Municipale

OGGETTO: *Istituzione parcheggi a pagamento su aree comunali in Marina di Ginosa – determinazioni ed atto di indirizzo per il biennio 2013 - 2014.-*

\*\*\*\*\*

PREMESSO

**Premesso** che il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 23/97 emanava indirizzo circa l'istituzione di parcheggi con custodia a pagamento in Marina di Ginosa mediante concessione a terzi del servizio previo esperimento di gara di trattativa privata;

**Dato atto** che nel corso dell'anno 2012 si è proceduto ad effettuare un servizio sperimentale in tal senso all'esito del quale si è pervenuti alle conclusioni riportate di seguito nel presente atto con il quale si individuano aree e relative tariffe;

**Visto** l'art. 7/1 lett. a) del C.d.S., il quale prevede che nei centri abitati i Comuni possono, con ordinanza del Sindaco, adottare i provvedimenti indicati nell'art. 6/1, 2 e 4 C.d.S. e relativamente al comma 4 lett. d) ove si prevede che l'ente proprietario della strada può subordinare al pagamento di una somma il parcheggio o la sosta dei veicoli.

**Visto** l'art. 7/1 lett. f) del C.d.S., il quale prevede che i Comuni possono, con ordinanza del Sindaco, stabilire, previa deliberazione della Giunta Municipale, aree destinate al parcheggio sulle quali la sosta dei veicoli è subordinata al pagamento di una somma da riscuotere mediante dispositivi di controllo di durata della sosta, anche senza custodia del veicolo, fissando le relative condizioni e tariffe;

**Considerato** che le finalità di interesse pubblico che guidano le scelte di istituire parcheggi a pagamento si individuano :

- nella necessità di garantire una **rotazione** costante dei **veicoli**, allo scopo di soddisfare le esigenze di sosta di un, quanto possibile, più alto numero di utenti quando la disponibilità di aree di sosta è limitata;
- nel miglioramento del fenomeno della sosta in aree vietate;
- nella opportunità di **disincentivare** l'uso del **mezzo privato** in favore di mobilità alternative (pedonali, ciclistiche, navette, etc.) con conseguente riduzione dei flussi veicolari a tutto beneficio della sicurezza, della salute pubblica, della tutela dell'ambiente, ecc.;

**Considerato**, altresì che tali esigenze si riscontrano nella zona centrale della Borgata e sulle strade limitrofe ai lidi balneari;

**Ritenuto** che le finalità ed esigenze sopra indicate possano essere perseguite attraverso la trasformazione di alcune aree poste nelle predette vie in aree di sosta e parcheggio a pagamento e che tali aree sono individuate come segue:

Via / Piazza	Posteggi a pagamento	Posteggi disabili
<b>ZONA "A" – Utenze Balneari</b>		
Lungomare Luigi Strada	60	3
Del Mughetto	19	1
Pola	23	1
Mar delle Antille	98	5
Mar Ligure	68	3
Mar Adriatico	136	4
<b>ZONA "B" – Utenze a prevalente utilizzo serale</b>		

Via / Piazza	Posteggi a pagamento	Posteggi disabili
Area Eventi prospiciente Via Chieti	88	2
Area ex Tabacchificio Viale Virgilio	60	2
<b>Zona "C" – UtENZE a prevalente utilizzo cittadino</b>		
Viale Jonio Tratto Italia – Mille Pini	29	1
Viale Jonio Tratto Pola – Baldari	10	3
Viale Pitagora (adiacenza "Le Vele")	10	1
<b>TOTALI</b>	<b>601</b>	<b>26</b>

**Considerato** che le individuate aree destinate alla sosta e parcheggio senza custodia dei veicoli sulle quali la sosta dei veicoli a motore è subordinata al pagamento di una somma di denaro soddisfano il requisito previsto dall'art. 7/8 C.d.S in quanto su parte delle aree suddette o su altra parte nelle immediate vicinanze sono presenti adeguate aree destinate a parcheggio senza dispositivi di controllo di durata della sosta;

**Ritenuto** che il dispositivo di controllo di durata della sosta più idoneo sia quello appartenente alla tipologia del ticket e/o parcometro automatico;

**Ritenuto** di dover stabilire le condizioni di dettaglio delle modalità della sosta e parcheggio a pagamento e le relative tariffe;

**Considerata** l'impossibilità per il Comune di provvedere direttamente alla gestione dei parcheggi a pagamento per indisponibilità di personale da utilizzare allo scopo, non ritenendo praticabile l'utilizzo della polizia municipale per tale attività, che comporterebbe sicuro detrimento alle funzioni istituzionali della detta compagine e neppure risulta possibile destinare altro personale comunale per l'assunzione diretta del servizio;

**Ritenuto** quindi necessario provvedere all'affidamento a soggetti terzi;

**Rilevato** che l'affidamento di aree di sosta a pagamento si configura o come servizio o come concessione bene e che sotto tale profilo la giurisprudenza è concorde nel ritenere che in entrambi i casi l'ente è tenuto a dare corso ad una procedura competitiva per la scelta del concessionario. Infatti come sentenza il Consiglio di Stato *"...la mancanza di una procedura competitiva circa l'assegnazione di un bene pubblico suscettibile di sfruttamento economico, introduce una barriera all'ingresso al mercato, determinando una lesione alla parità di trattamento..."* (cfr. a tale proposito la sentenza del C. Stato, 31.05.2011, n. 3250);

**VISTO** l'art. 30 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 (*"Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"*) che al comma 3 dispone che la scelta del concessionario debba avvenire nel rispetto "...dei principi generali relativi ai contratti pubblici e, in particolare, dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento, mutuo riconoscimento proporzionalità...";

**Ritenuto** nel biennio 2013 – 2014 e limitatamente al periodo 01 luglio – 31 agosto di ogni anno, affidare il servizio come innanzi precisato;

**Visto** il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D. Lgs.18/8/2000 n.267;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**Visti** i pareri favorevoli resi, per la regolarità tecnica e contabile secondo quanto disposto dall'art. 49 del D.Lgs.267/00;

Con votazione unanime e palese resa nei modi e nelle forme di legge,

#### D E L I B E R A

**Di disciplinare e procedere all'individuazione delle aree di parcheggio a pagamento in Marina di Ginosa, come segue:**

Stabilire le seguenti aree in Marina di Ginosa destinate alla sosta e parcheggio senza custodia dei veicoli sulle quali la sosta dei veicoli a motore è subordinata al pagamento di una somma di denaro da riscuotere mediante dispositivi di controllo della sosta della tipologia **TICKET E/O PARCOMETRI** prevedendo che lo stesso sia esposto in maniera chiaramente visibile dal parabrezza del veicolo in sosta.

## AREE

Via / Piazza	Posteggi a pagamento	Posteggi disabili
<b>ZONA "A" – Utenze Balneari</b>		
Lungomare Luigi Strada	60	3
Del Mughetto	19	1
Pola	23	1
Mar delle Antille	98	5
Mar Ligure	68	3
Mar Adriatico	136	4
<b>ZONA "B" – Utenze a prevalente utilizzo serale</b>		
Area Eventi prospiciente Via Chieti	88	2
Area ex Tabacchificio Viale Virgilio	60	2
<b>Zona "C" – Utenze a prevalente utilizzo cittadino</b>		
Viale Jonio Tratto Italia – Mille Pini	29	1
Viale Jonio Tratto Pola – Baldari	10	3
Viale Pitagora (adiacenza "Le Vele")	10	1
<b>TOTALI</b>	<b>601</b>	<b>26</b>

**Stabilire le seguenti condizioni:**

### **TEMPI E ORARI DI VIGENZA**

- Aree di cui alla zona "A" dalle ore 08.00 alle ore 19.00
- Aree di cui alla zone "B" e "C" dalle ore 08.00 alle ore 14.00 e dalle ore 18.00 alle ore 24.00;

### **DURATA MASSIMA DI SOSTA**

**Non** prevedere tempi massimi di sosta.

### **GIORNI DI VIGENZA**

Tutti i giorni compresi nel periodo 1° luglio – 31 agosto, compresi i festivi;

### **SOGGETTI ESENTATI**

Prevedere le seguenti **categorie** di soggetti da esentare dall'obbligo del pagamento:

- Forze di Polizia e mezzi di soccorso ed emergenza;
- Veicoli comunali e di imprese o ditte svolgenti servizi o lavori per conto del Comune per ragioni di servizio;
- veicoli appartenenti ad enti pubblici o imprese di servizio pubblico (es. Provincia, ASL, Enel, Telecom, AQP, ecc) per ragioni di servizio;

- Per i detentori di contrassegno invalidi non si prevede alcuna esenzione in quanto nelle aree sono individuati gli stalli secondo vigente normativa (minimo n. 1 stallo ogni 50 posti o frazione di 50)

## **TARIFFE**

Per le aree di cui alla zona "A" la tariffa oraria **unica** per tutte le zone di sosta, sia antimeridiana che pomeridiana, pari a **€ 1,00/ora** ed in ragione **proporzionale** al tempo della sosta, con facoltà da parte dell'utenza di impegnare il posteggio per l'intera giornata al costo fisso complessivo di **€ 6,00**;

Per le aree di cui alla zona "B" le tariffe vengono stabilite in **€ 2,00** per l'intera mattinata (8 - 14), ed **€ 5,00** per l'intera serata (18 - 24);

Per le aree di cui alla zona "C" le tariffe vengono stabilite come segue:

**€ 0,60** per la prima ora;

**€ 2,00** per la seconda e terza ora successive alla prima;

**€ 3,00** per ogni periodi di un'ora successivi alle prime tre;

## **GESTIONE AREE DI SOSTA E PARCHEGGIO A PAGAMENTO**

La gestione complessiva delle aree di sosta e parcheggio a pagamento dovrà essere affidata al concessionario individuato come meglio in premessa specificato;

L'affidatario dovrà garantire, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- la fornitura dei ticket e/o parcometri e la loro distribuzione e vendita all'utenza;
- il controllo delle aree di sosta e parcheggi a pagamento attraverso proprio personale dipendente;
- la rendicontazione al Comune con versamento dell'aggio riveniente dalle procedure di gara;

## **CONTROLLO**

Salva la competenza degli organi di Polizia Stradale indicati nell'art. 12 del C.d.S., il controllo delle aree di sosta e parcheggi a pagamento potrà essere eventualmente affidata a specifici soggetti **"ausiliari della sosta"** previsti dall'art. 17/133 L. 127/97, appositamente formati e nominati secondo le procedure di legge e dipendenti del soggetto esterno che avrà in concessione le aree e che assumerà il compito della gestione complessiva delle aree di sosta e parcheggio a pagamento.

Di ritenere la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di approvare il presente atto di indirizzo per la di gestione delle aree di sosta pagamento istituite in Marina di Ginosa e di fissare un canone minimo garantito di concessione annuale pari a Euro 6.397,96, così come determinato dalle allegate tabelle di previsione degli incassi che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, cui aggiungere la percentuale riveniente dalla percentuale di rialzo offerta in sede di gara;

Di affidare la gestione del servizio di parcheggio custodito ed a pagamento all'impresa che avrà presentato la migliore offerta in rialzo sul predetto canone minimo garantito demandando al Responsabile del Settore Vigilanza l'individuazione del concessionario, previo esperimento di gara;

Di dare atto che il canone concessorio verrà corrisposto in unica rata posticipata entro i 15 giorni successivi al termine del periodo annuale di riferimento;

Di dare mandato al Dirigente dell'Area di Vigilanza per la sottoscrizione della convenzione in nome e per conto del Comune di Ginosa;

Che la durata dell'affidamento del servizio sarà di anni 2 (due);

Al Dirigente l'Area di Vigilanza ed al Dirigente l'Area Economico-Finanziaria, nell'ambito delle rispettive competenze affidategli, vengono demandate le attività volte al compimento di tutti gli atti finalizzati alla realizzazione del presente deliberato;

Al Dirigente l'Area Tecnica viene demandato il compito di provvedere alla sistemazione delle aree;

La presente deliberazione, con ulteriore votazione unanime e palese, avuto riguardo all'urgenza, viene resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134/4 del D.L.vo 267/00.

\*\*\*\*\*

PARERI OBBLIGATORI

Ai sensi dell'art. 49 del D.L.gs 18 agosto 2000 n. 267

REGOLARITA' TECNICA: Visto si esprime parere favorevole.

Li, 31.05.13

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
(firma)

*Antonio Carletto*

REGOLARITA' CONTABILE: Visto si esprime parere favorevole.

Li, --\--\-----

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
(firma)

*g. quator*

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura, viene sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE**  
f.to Dott. Vito De Palma

**IL SEGRETARIO**  
f.to Dott.ssa Francesca Perrone

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo pretorio cartaceo e pubblicata all'Albo pretorio on line in data 10 GIU 2013 per restarvi per 15 gg. consecutivi ed è stata comunicata in elenco ai Capigruppo consiliari con nota prot. n. 15094 del 10 GIU 2013

La presente deliberazione si compone fin qui di n. 07 fasciate ed è copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Sede Municipale, li 10 GIU 2013



**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Dott. Nicola Bonelli  
*N.B.*

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

**Ai sensi del T.U.E.L. N° 267 del 18/08/2000**

- **CHE** la presente deliberazione:

Su conforme attestazione del messo comunale, è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 10 GIU 2013 al 25 GIU 2013 al n. \_\_\_\_\_

- è stata pubblicata all'Albo pretorio on line in data 10 GIU 2013 al n. \_\_\_\_\_

- **CHE** la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno - 5 GIU 2013

perché dichiarata immediatamente eseguibile Art 134, comma 4, T.U.E.L. N° 267 del 18.08.2000

decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio on line Art. 32, comma 5, legge n. 69/2009

Dalla Sede Municipale, Li

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Dott. Nicola Bonelli