

(Allegato 1)

Al Sig. Sindaco
del Comune di **GINOSA**

Domanda di contributo integrativo per il pagamento di canone di locazione di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n.431 - ANNO 2023 – Competenza 2021

Deve pervenire al protocollo del Comune entro e non oltre il **10/02/2023**

II/La sottoscritt _____

Cognome		
Nome		
Data Nascita		
Luogo Nascita		
Codice Fiscale		
Residente in	GINOSA	
Indirizzo		
Telefoni	1	2
Cellulari	1	2

CHIEDE

che gli venga corrisposto un contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n.431, sostenuto nell'anno 2021,

A tal fine consapevole delle sanzioni penali e amministrative in caso di dichiarazione mendace e delle possibilità di controllo da parte dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, pena l'esclusione dal beneficio del contributo,

DICHIARA

- di essere a conoscenza delle modalità e delle condizioni fissate dal bando di concorso pubblico;
- di essere cittadino: **italiano** **comunitario** **extracomunitario**

inoltre DICHIARA

- che nel corso dell'anno 2021 ha condotto in locazione, in **Ginosa**, come abitazione principale, l'immobile in Via _____ /P.zza _____, n. _____, dal ____/____/2021 al ____/____/2021 quindi per un totale di mesi (12 se intero anno) ad un **canone ANNUO** di locazione (al netto di bolli e spese) € *Indicare il Canone contrattuale annuo* come risultante dal contratto di locazione, con relativi aggiornamenti, regolarmente registrato, per il 2021, al netto degli oneri accessori, mentre il **canone MENSILE** è pari ad €

[Compilare il riquadro sottostante solo nel caso in cui nello stesso anno siano stati vigenti 2 contratti per 2 abitazioni diverse in affitto oppure 2 contratti di locazione diversi per la stessa abitazione. In tal caso indicare il periodo di locazione del contratto precedente ed il canone annuo (sempre se regolarmente registrato)]

- che il sottoscritto non ha con il/ i soggetti locatari (proprietario/i dell'immobile) vincoli di parentela e affinità entro il secondo grado (figlio/a-padre-fratello-sorella-nonno-nipote(figlio di figlio/a) del richiedente o della moglie) o di matrimonio;
- che l'abitazione citata ha una consistenza di :

N.ro Vani

**Superficie
complessiva in MQ**

Ascensore

Riscaldamento

- che l'abitazione ha caratteristiche di edilizia economica e popolare per quanto attiene la tipologia edilizia e non rientra nelle categorie catastali A1, A8, A9;

ATTENZIONE : se i mq sono maggiori di 95 la domanda SARA' ESCLUSA - se i componenti del nucleo familiare sono 6 persone ed oltre i mq possono arrivare a 119, se sono maggiori la domanda SARA' ESCLUSA.

- che il **Contratto** di locazione, è di tipo :

<input type="checkbox"/>	Concordato 431/98
<input type="checkbox"/>	Libero 431/98

- ed è stato regolarmente registrato presso l'apposito Ufficio del Ministero delle Finanze di
1 _____ / 2 _____

N° di Registrazione :	1 _____	2 _____
Data di Registrazione :	1 _____	2 _____

- ¹ che l'imposta di registro di € _____ per l'anno **2021** è stata pagata in data ____/____/____ presso _____;
- ² che l'imposta di registro di € _____ per l'anno **2021** è stata pagata in data ____/____/____ presso _____;
- che egli stesso ed i componenti il proprio nucleo familiare non hanno titolarità dell'assegnazione in proprietà immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici (alloggi IACP, etc.), ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici per l'anno 2021;
- che nessuno dei componenti il proprio nucleo familiare risulta essere titolare, per l'anno 2021, del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione in tutto il territorio nazionale, su un alloggio/i o parte di essi, adeguato alle esigenze del nucleo familiare medesimo come da art.2 lett. c) della L.R 54/84;
- di non aver richiesto, in sede di presentazione della dichiarazione dei redditi prodotti nell'anno **2021**, le detrazioni d'imposta previste per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale con contratto stipulato ai sensi della legge 431/98;
- di non aver richiesto, in sede di dichiarazione dei redditi, la detrazione dei redditi d'imposta prevista per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale;
- **di non beneficiare della quota destinata all'affitto del c.d. Reddito di Cittadinanza** di cui al D.L. 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 marzo 2019, n. 26, e s.m.i
- **n.b. Nel caso si percepisca il Reddito di Cittadinanza, occorre allegare alla presente copia istanza di presentazione della domanda di RDC ove si evince il contributo per la quota dell'affitto eventuale**
- Il sottoscritto dichiara altresì che il proprio **Nucleo Familiare** è composto da :
 - Numero figli a carico (figlio a carico è il minore, o il maggiore di età che non superi il reddito complessivo di € 2.840,51)
 - Numero altri componenti (moglie, genitori, zii figli non a carico-altri da Stato di Famiglia escluso il Richiedente)

OBBLIGATORIO PER I LAVORATORI AUTONOMI

Il sottoscritto dichiara di avere la seguente particolare situazione di debolezza sociale :

<input type="checkbox"/>	n.3 figli minorenni a carico
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	

presenza nel nucleo familiare di ultrasessantacinquenne e/o di soggetto portatore di handicap
nucleo familiare monogenitoriale

OBBLIGATORIO PER CHI HA DICHIARATO REDDITO “ZERO” E/O NEL CASO IN CUI L’INCIDENZA DEL CANONE ANNUO SUL REDDITO SIA SUPERIORE AL 90% E/O IL REDDITO DICHIARATO SIA INFERIORE ALL’IMPORTO COMPLESSIVO DEI CANONI DI LOCAZIONE

PAGATI: (cioè quando il risultato della divisione : CANONE ANNUO / REDDITO TOTALE COMPLESSIVO DEL NUCLEO FAMILIARE DICHIARATO è maggiore di 0,90)

Il sottoscritto dichiara di ricevere il sostegno economico da :

I Servizi Sociali del Comune di Ginosa

oppure

La fonte accertabile del reddito che contribuisce al pagamento del canone è:

oppure

La persona da cui ricevo sostegno economico è :
Cognome _____ Nome _____
Codice Fiscale _____
Indirizzo_Città _____
Reddito anno 2020 _____

(Reddito dichiarato nella propria dichiarazione dei Redditi : UNICO/CUD/730)

In caso di accoglimento della presente richiesta, e qualora il contributo spettante sia pari o superiore a 1.000,00 euro si richiede l’accredito della somma concessa su:

- **Conto corrente bancario / postale o carte prepagate con Iban il cui numero è:**
codice IBAN : _____

Alla domanda si allega la seguente documentazione:

a sostegno di quanto dichiarato in autocertificazione, per evitare errori nelle dichiarazioni ed esclusioni d’ufficio:

- 1) Copia di documento d’identità del richiedente in corso di validità;
- 2) Copia contratto di locazione relativo all’anno 2021 regolarmente registrato;
- 3) Copia ricevuta di versamento tassa di registro sul contratto relativa all'intero anno 2021;
- 4) Copia ultima ricevuta di pagamento del canone di locazione per l'anno 2021 con marca da bollo da € 2.00 o copia bonifico bancario;
- 5) Copia della dichiarazione dei redditi (Mod. Cud-730-Unico) di ciascun componente del nucleo familiare relativamente ai redditi percepiti nell'anno 2021 e dichiarati nel prospetto riepilogativo *allegato A*);
- 6) D.S.U. (Dichiarazione sostitutiva unica delle dichiarazioni economiche del nucleo familiare per la richiesta di prestazioni sociali agevolate) di cui al DPCM 5 dicembre 2013, n. 159;
- 7) Certificato storico di residenza da almeno dieci anni in Italia ovvero da almeno cinque anni in Puglia (solo per soggetti extracomunitari);
- 8) Certificazione medica o attestato della Commissione Invalidi Civili attestante lo stato di disabilità superiore al 66% (solo per nuclei con situazioni di debolezza sociale);
- 9) **PER I LAVORATORI AUTONOMI, pena esclusione, allegare documentazione a comprova della particolare situazione di debolezza sociale dichiarata** (n. 3 figli minorenni a carico, ultrasessantacinquenne, soggetto con handicap, nucleo familiare monogenitoriale);

10) **PER I SOGGETTI CON REDDITO “ZERO” e/o nel caso in cui l’incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore al 90% e/o il reddito dichiarato sia inferiore all’importo complessivo dei canoni di locazione pagati – a secondo di quanto dichiarato :**

- certificazione dell’assistente sociale che attesti che il soggetto richiedente fruisce di assistenza dei Servizi Sociali del Comune ;

oppure

- dichiarazione relativa alla fonte accertabile del reddito che contribuisce al pagamento del canone (allegato n. 1) ;

oppure

- autocertificazione della Persona che ha dato il sostegno che attesti la veridicità del sostegno fornito e l’ammontare del suo reddito percepito, che deve essere congruo rispetto al canone versato (Allegato n. 2);

11) Altra documentazione a conferma di quanto dichiarato in autocertificazione:

[Se il contratto di locazione è cointestato – il cointestatario deve firmare la sottostante dichiarazione]

Il/La sottoscritto/a _____, contestatario/a del contratto di locazione oggetto della presente istanza, autorizza il/la Sig. _____ a richiedere il contributo di che trattasi.

_____ li, _____

FIRMA

[Qualora il Richiedente voglia delegare un terzo all’incasso compilare il riquadro sottostante]

Il sottoscritto **DELEGA** all’incasso del Contributo relativo alla presente istanza il/la Sig./Sig.ra _____ nato/a a _____ il _____ e residente a _____ in Via/Piazza _____ Codice Fiscale _____.

Assistenza nella compilazione delle domande da indicare per eventuali chiarimenti e/o integrazioni

CENTRI DI ASSISTENZA FISCALE : _____ telefono _____

E mail _____

_____ li, ____ / ____ / _____

Firma del dichiarante
